

## Протокол №2

заседания правления гаражно-строительного кооператива «Объектив»

г. Колпино

22.03.2022г.

### На заседании правления присутствовали:

- председатель кооператива Боткин И.В.;
- заместитель председателя кооператива Дозорцев Д.Л.;
- члены правления: Баранов Д.В.;
- Королев А.В.;
- председатель ревизионной комиссии Назаров В.М.;
- члены ревизионной комиссии: Громова А.П.;
- Кондратова Т.И.

Член правления Штырняев С.И. на заседании отсутствует в связи с болезнью.

### Повестка дня:

1. Дата, время и место проведения общего собрания членов кооператива, утверждение повестки дня.
2. Об организации в 2022 году субботника. Порядок оповещения членов кооператива о собрании и субботнике..
3. О проблеме с вывозом мусора с территории кооператива.
4. Об ответных мерах на обращение владельца гаражей №1010-1011 Клокова Д.В. в Федеральную антимонопольную службу Санкт-Петербурга.

### Постановили:

1. По первому вопросу выступил председатель ГСК «Объектив» Боткин И.В.

Дом культуры «Досуг», где мы ранее проводили общее собрание членов кооператива, переехал в здание бывшего кинотеатра «Подвиг», который переименован в Культурно-досуговый центр «Подвиг». В случае послабления ограничений по COVID-19 и учитывая, то, что общее собрание членов кооператива отчетно-выборное, предложено провести собрание в очном режиме, арендовав большой или малый зал КДЦ «Подвиг». Собрание предложено назначить на 10.00 часов 09 апреля 2022 года. Начало регистрации участников 9.30 часов.

Учитывая, что для принятия решений общим собранием необходимы голоса не менее 103 членов кооператива, предложено в оставшееся до собрания время предложить членам кооператива, которые не смогут на нем присутствовать, оформить доверенности на штатного электрика ГСК «Объектив» Терешенкова В.Г.

#### Повестка дня:

1. Отчет председателя кооператива об исполнении сметы доходов и расходов кооператива в 2021 году.
2. Отчет председателя ревизионной комиссии о проведенных проверках в 2021 году.
3. Выборы председателя кооператива, членов правления и ревизионной комиссии на 2022-2023 годы.
4. Утверждение сметы доходов и расходов ГСК «Объектив» на 2022 год.

5. Утверждение изменений в Устав кооператива.
6. Персональное дело владельца гаражей №1010-1011 Клокова Д.В.
7. Разное.

**Голосовали: «за» - единогласно.**

2. В связи с тем, что 23 апреля в Санкт-Петербурге будет объявлен городской субботник, а 30 апреля многие члены кооператива уезжают на дачи, предложено на территории кооператива провести субботник 16 апреля 2022 года. Начало проведения 10.00 часов, регистрацию участников провести с 9.00 до 10.00 часов. Для оповещения членов кооператива о проведении субботника и предстоящем общем собрании предложено подготовить плакат на доску объявлений непосредственно в ГСК «Объектив» и разместить объявление на сайте кооператива.

**Голосовали: «за» - единогласно.**

3. По третьему вопросу выступил председатель кооператива Боткин И.В. Для организации систематического вывоза мусора с территории кооператива ГСК «Объектив» заключен договор с новым региональным оператором по Санкт-Петербургу АО «Невский экологический оператор». Сегодня подана заявка на вывоз всех мусорных контейнеров. Надеемся, что к 16 апреля все контейнеры будут очищены от мусора, что позволит провести субботник с наибольшим эффектом.

4. Владелец гаражей №1010-1011 Клоков Д.В. в связи с отключением его гаражей от наружных сетей электроснабжения кооператива, написал жалобу в Федеральную антимонопольную службу Санкт-Петербурга. В результате этого ФАС СПб наложила на наш кооператив штраф в размере 110 тыс. руб. На сегодняшний день материалы по обжалованию штрафа находятся в Арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Председателем кооператива Боткиным И.В. предложено в ответ подать заявление в правоохранительные органы на противоправные действия Клокова Д.В. Уже не первый год Клоков Д.В. самовольно занимает земельный участок возле своих гаражей, устраивая там склад строительных материалов, крупногабаритного оборудования и прочего личного имущества. При этом, ему неоднократно предписаниями правления напоминалось, что это общая земля, принадлежащая всем членам кооператива, а не ему лично. Действия Клокова Д.В. подпадают под статью 7.1. КоАП РФ, согласно которой он должен понести административную ответственность в виде штрафа.

**Голосовали: «за» - единогласно.**

Председатель ГСК «Объектив»	_____	Боткин И.В.
Заместитель председателя	_____	Дозорцев Д.Л.
Члены правления:	_____	Баранов Д.В.
	_____	Королев А.В.
Председатель ревизионной комиссии	_____	Назаров В.М.
Члены ревизионной комиссии	_____	Громова А.П.
	_____	Кондратова Т.И.