

«Утверждаю»

Председатель ГСК «Объектив»

_____ И.В.Боткин

«02» марта 2019 года

Протокол

отчетного общего собрания членов ГСК «Объектив» за 2018год

Присутствовали-63 чел. (см. прил. №1).

Решение по проведению общего собрания:

Поступило предложение открыть общее собрание.

Голосовали: «за» - единогласно.

Выборы председателя и секретаря собрания:

Поступило предложение выбрать председателем общего собрания Баранова Д.В. (гараж № 415), секретарем собрания Фурсо М. А. (гараж № 366).

Голосовали: «за» - единогласно.

Выборы счетной комиссии:

Поступило предложение выбрать счетную комиссию в составе двух человек: Дозорцева Д.Л. (гараж № 17) и Штырняева С.И. (гараж № 307).

Голосовали: «за» - единогласно.

Утверждение повестки дня:

- 1.Отчет председателя кооператива о проделанной работе в 2018 году.
- 2.Отчет председателя ревизионной комиссии кооператива по проверкам в 2018 году.
- 3.Утверждение сметы доходов и расходов на 2019 год.
- 4.Исключение злостных неплательщиков членских взносов из членов кооператива.
- 5.Разное.

Голосовали: «за» - единогласно.

Утверждение регламента проведения собрания:

Предложено на отчет председателя кооператива выделить 40 мин., на отчет председателя ревизионной комиссии-10 мин., для выступлений в прениях-5 мин.

Голосовали: «за» - единогласно.

Предложено в ходе доклада председателя кооператива провести голосование по ряду вопросов, в том числе по вопросу исключения из членов

кооператива злостных неплательщиков членских взносов и по пункту повестки дня «Разное».

Голосовали: «за» - единогласно.

1. По первому вопросу выступил председатель кооператива Боткин И.В. (см. прил. № 2-3).

Вопросы к председателю кооператива:

1.1. Фокин С.В. (гараж № 567).

Вопрос: Ливневая канализация на нашей дорожке не справляется с талыми водами, что влечет за собой подтопление гаражей. При последней чистке снега на нашей дорожке был убран только верхний слой, осталась корка толщиной около 20 см. Кто следит за качеством уборки территории кооператива от снега и как производится расчет с трактористом?

Ответ: Во-первых, по поводу ливневой канализации, возможно необходима промывка Вашего участка, для чего необходимо провести обследование, что и будет сделано летом этого года.

Во-вторых, при уборке снега обычно мы пользуемся услугами Колпинского «Автодора». В этом году вся техника «Автодора» была переброшена на уборку снега в Центральном районе Санкт-Петербурга. В пятницу ___ января удалось получить погрузчик только на одну смену. При этом, работа была организована в ночное время с 23.00 до 06.00 часов и были прочищены только центральные дороги. Контроль за работой погрузчика осуществлял я и наши сторожа. В феврале по той же причине мы вынуждены были обратиться к частному лицу. Начало работы пятница __ февраля с 14.30 часов и окончание воскресенье __ февраля 21.00 часов. В пятницу контроль за работой погрузчика осуществлял я. Были прочищены въезд в кооператив и центральные дороги. В субботу работу погрузчика контролировал мой заместитель Дозорцев Д. Л. Были прочищены почти все боковые проезды. В воскресенье оставалось произвести очистку трех дорожек, а поэтому контроль был возложен на старшего сторожа кооператива Баева Н. Н. Необходимо отметить, что в эти дни плюсовая температура днем сменялась отрицательной ночью. В результате к утру на снегу образовывалась корка, которая затрудняла работу погрузчика. Возможно именно поэтому на Вашей дорожке уборка снега была произведена не качественно.

Оплата работы погрузчика производится из расчета 1.500 рублей за один час, при этом в кассу сдается копия или оригинал путевого листа с отметкой о времени начала и окончания работы, копия паспорта или водительского удостоверения водителя, на основании которых главным бухгалтером выписывается расходный кассовый ордер и выдаются деньги.

Поступило предложение сделать один приемный день правлением кооператива в выходной день.

Ответ: Во-первых, в 2015-16 годах мы уже пытались реализовать это предложение. В итоге за два приемных дня в кассу кооператива поступило 1.200 рублей, пришел один член кооператива и заплатил членские взносы за один квартал.

Во-вторых, членские взносы можно оплачивать через «банк-онлайн». Набираете ИНН и БИК кооператива, они есть в квитанциях и на сайте кооператива, появляются наши реквизиты, а далее схема оплаты та же, что и при всех других платежах.

В-третьих, возможна оплата в банке по квитанции, которую можно оформить самостоятельно, пользуясь разделом «Оплата» сайта кооператива. Распечатываете квитанцию и далее в банк. Но, имейте в виду, что банк за услугу берет комиссию.

Хочу напомнить, что выйти на наш сайт очень просто, набрав в «Яндексе» ГСК «Объектив» Колпино. Во всех случаях просьба не забывать указывать № гаража и период оплаты.

Поступило предложение признать работу правления кооператива в 2018 году удовлетворительной, отчет по финансово-хозяйственной деятельности ГСК «Объектив» за 2018 год утвердить.

Голосовали:

-«за»-58 чел.;

-«против»-4 чел.;

-«воздержались»-1 чел.

2. По второму вопросу выступил председатель ревизионной комиссии кооператива Назаров В.М. (см. прил. № 4).

Поступило предложение признать работу ревизионной комиссии в 2018 году удовлетворительной, отчет председателя комиссии утвердить.

Голосовали:

-«за»-61 - чел.;

-«против» - нет;

-«воздержались» - 2 чел.

3. По третьему вопросу повестки дня выступил председатель ГСК «Объектив» Боткин И.В.

На рассмотрение общего собрания членов кооператива был представлен проект сметы доходов и расходов кооператива на 2019 год (см. прил. №5), исходя из размера квартальных членских взносов для стандартного гаража размером 6х4 м - 1200 руб., т.е. 4800 руб. в год.

В связи с этим доходы кооператива в 2019 году планируются на уровне прошлого года. Статьи расходов - это прежде всего текущие расходы на обеспечение стабильной работы всех структур и систем кооператива.

Планируется увеличение расходов по статьям «Оплата электроэнергии» и «Вывоз мусора» в связи с изменением тарифов, приобретение еще одного нового мусорного контейнера объемом 6 куб. метров, ремонт КТПН.

Согласно предварительным подсчетам переходящий остаток денежных средств на расчетном счете и в кассе кооператива на конец 2019 года планируется в размере 1.536 тыс. руб.

Поступило предложение утвердить предложенный проект сметы доходов и расходов ГСК «Объектив» на 2019 год, оставив размер членских взносов 1200 руб. в квартал, 4800 руб. в год.

Голосовали: «за» - единогласно.

4. По четвертому и пятому вопросу повестки дня выступил председатель кооператива Боткин И.В. в ходе своего отчета. Итоги голосования приведены в докладе председателя.

На этом работу общего собрания членов кооператива предложено было закончить.

Голосовали: «за» - единогласно.

Председатель общего собрания

Баранов Д.В.

Секретарь общего собрания

Фурсо М. А.