

Протокол №2

заседания правления гаражно-строительного кооператива «Объектив»

г. Колпино

08.04.2021г.

На заседании правления присутствовали:

- председатель кооператива Боткин И.В.;
- заместитель председателя кооператива Дозорцев Д.Л.;
- члены правления: Баранов Д.В.;
- Королев А.В.;
- Штырняев С.И.;
- председатель ревизионной комиссии Назаров В.М.;
- член ревизионной комиссии Громова А.П.

Повестка дня:

1. Об итогах работы правления кооператива в 1 квартале 2021 года.
2. Утверждение проекта бюллетеня голосования на отчетном общем собрании членов кооператива.

Постановили:

1. По первому вопросу выступил председатель ГСК «Объектив» Боткин И. В. Членам правления были представлены отчеты по поступлениям и расходам денежных средств в I квартале 2021 года (прил. № 1-2).

По итогам I квартала в кассу и на расчетный счет кооператива поступило 1981,0 тыс. руб., израсходовано 1534,1 тыс. руб.

С учетом остатка на 01.01.2021 года в сумме 1131,5 тыс. руб. на банковском счете и в кассе кооператива по состоянию на 01.04.2021 года размер денежных средств составил 1578,4 тыс. руб.

В I квартале 2021 года в целом были оплачены основные статьи расходов, позволяющие обеспечить стабильную жизнедеятельность кооператива. Это заработная плата наемных работников кооператива, налоги, арендная плата за землю, плата за пользование электроэнергией, обслуживание КТПН, «тревожной» кнопки, систем видеонаблюдения и допуска на территорию кооператива и противопожарной безопасности, телефонов, интернета и т. д.

По статье «Обслуживание шлагбаума и системы видеонаблюдения» учтены затраты в сумме 20,5 тыс. руб., в том числе 15,0 тыс. руб. за обслуживание и 5,5 тыс. руб. за ремонт механизма привода шлагбаума.

Для выполнения утвержденного плана ремонтных работ по наружным сетям электроснабжения кооператива на 2021 год по банку закуплены необходимые материалы и комплектующие на общую сумму 45,9 тыс. руб., в том числе 40,0

тыс. руб. за расходные материалы уплачено магазину «Электрик» и 5,9 тыс. руб. за металлоизделия Торговому дому «ВИМОС».

В соответствии с требованиями Трудового кодекса РФ в I квартале 2021 года проведена специальная оценка условий труда штатных работников кооператива. Затраты на ее осуществление составили 7,7 тыс. руб. и отнесены на статью «Непредвиденные расходы».

Поступило предложение одобрить и утвердить представленные отчеты доходов и расходов кооператива в I квартале 2021 года.

Голосовали: «за» - единогласно.

2. Вниманию членов правления и ревизионной комиссии был представлен проект бюллетеня голосования (прил. № 3) на отчетном общем собрании членов кооператива, которое по решению предыдущего заседания правления в связи с пандемией будет проводиться в форме заочного голосования 24 апреля 2021 года.

В дополнение к повестке дня собрания, членом правления Королевым А. В. было предложено поставить на голосование вопрос о запрещении членам кооператива строительства капитальных и некапитальных надстроек над своими гаражами, а также хранения на крышах своих гаражей крупногабаритных, тяжеловесных изделий.

Поступили предложения дополнить бюллетень голосования данным пунктом и изготовить 250 экземпляров бюллетеня типографским способом.

Голосовали: «за» - единогласно.

Председатель ГСК «Объектив»

Боткин И.В.

Заместитель председателя

Дозорцев Д.Л.

Члены правления:

Баранов Д.В.

Королев А.В.

Штырняев С.И.

Председатель ревизионной комиссии

Назаров В.М.

Член ревизионной комиссии

Громова А.П.